



**OBČINA DOBROVA - POLHOV GRADEC
ŽUPAN**

Stara cesta 13, 1356 Dobrova, T 01 3601 800, F 01 3601 805
www.dobrova-polhovgradec.si, info@dobrova-polhovgradec.si

Številka: 478-0029/2021-2
Datum: 13. 12. 2021

OBČINSKEMU SVETU, tu

Zadeva: Sprejem Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnini ID znak: parcela 1995 1057/4

Pravna podlaga: 245. in 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 175/20 - ZIUOPDVE; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 16. in 30. člen Statuta Občine Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/12 in 43/19; v nadaljevanju: Statut)

Namen: obravnava in sprejem

Poročevalec: župan Občine Dobrova - Polhov Gradec Franc Setnikar

Predlog sklepa:

Občinski svet občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra v predlaganem besedilu.

Franc Setnikar, l. r.
Župan

Priloge: - obrazložitev
- predlog Sklepa
- redni izpis iz zemljiške knjige za nepremičnino ID znak: parcela 1995 1057/4 (ID 7164521)
- grafike.

Obrazložitev:

Občina Dobrova - Polhov Gradec ureja spremenjen namen rabe nepremičnine.

V skladu z 247. členom ZUreP-2 se grajenemu javnemu dobru lahko odvzame status grajenega javnega dobra smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2.

245. člen ZUreP-2 določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo župana. Zahtevi mora biti priložena ustrezna podlaga, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano, in izpis iz zemljiškega katastra, katastra stavb ali katastra gospodarske javne infrastrukture. Ugotovitvena odločba o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra mora vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oziroma parcel, na katere območju je zgrajen objekt oziroma del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, ki je pridobil status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem.

Pri nepremičnini ID znak: parcela 1995 1057/4 (ID 7164521) (v nadaljevanju: nepremičnina) je v zemljiški knjigi vknjižena lastninska pravica v korist Občine Dobrova - Polhov Gradec in vpisana zaznamba javnega dobra. Nepremičnina je pridobila status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na podlagi Ugotovitvene odločbe občine Dobrova - Polhov Gradec, št. 478-0024/2020-10 z dne 30.6.2020.

Na območju, kjer leži nepremičnina je prevedena preureditev, ki vključuje tudi spremembo poteka ceste, kar pomeni, da se bo posledično le-temu primerno spremenil tudi namen rabe nepremičnine. Glede na prevedeno preureditev območja, kjer leži nepremičnina, predlagamo prenehanje statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnini.

Po sprejemu predmetnega sklepa s strani občinskega sveta Občine Dobrova - Polhov Gradec se le-ta objavi v uradnem glasilu občine.

Občinska uprava na podlagi predmetnega sklepa po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnini, nato pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnini pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobrem pri nepremičnini.

PREDLOG SKLEPA

»Na podlagi 16. člena Statuta Občine Dobrova-Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 26/12) je Občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec na ___ redni seji dne _____ sprejel

SKLEP

o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

Nepremičnini ID znak: parcela 1995 1057/4 (ID 7164521) (v nadaljevanju: nepremičnina) preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. člen

Nepremičnina preneha imeti status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3. člen

Na podlagi predmetnega sklepa občinska uprava Občine Dobrova - Polhov Gradec po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena Nepremičnini.

Občinska uprava Občine Dobrova - Polhov Gradec pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnini pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo javnega dobra pri nepremičnini.

4. člen

Predmetni sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Frañc Setnikar
Župan«